



## DESCRIPTION

KAPS & KAPITAL INVEST vous propose cette très belle maison de +/- 185m<sup>2</sup>, divisée en 1 appartement au RDC et un duplex, situé prêt de toutes commodités. La maison se compose comme suit :RDC- 1 Appartement: Hall d'entrée, salon, cuisine équipée, salle de douche plus WC, 1 chambre à coucher.1er étage - 1 Duplex: Hall d'entrée, cuisine équipée séparée, un grand salon, 5 chambres à coucher, 2 salles de bain avec WC et 1 salle de douche.Le sous-sol se compose d'un cave avec son espace buanderie.Parking- 1 emplacement extérieur devant la porteAutre: - Possibilité d'acheter une garage box fermé séparément - Energie passe en cour de réalisation Pour des plus amples informations ou une visite des lieux, veuillez contacter notre Agence au 621 773 265 ou sur [info@kaps-immo.lu](mailto:info@kaps-immo.lu)

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

## DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 6  
Surface : 185m<sup>2</sup>  
Nombre de salle(s) de bain : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ Kaps & Kapital Invest

📍 78, Rue de Longwy 4610



✉ [info@kaps-immo.lu](mailto:info@kaps-immo.lu)



<https://kaps-immo.lu/detail-39>